

## Közlemény

A **CARION Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1023 Budapest, Bécsi út 25., cégjegyzékszám: 01-10-044996, a továbbiakban: „**Alapkezelő**”) ezúton tájékoztatja a t. Befektetőket, hogy a MAG Ingatlanbefektetési Alap (az alap a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett, nyilvánosan létrehozott, zárt végű, 4 (négy) éves határozott futamidejű ingatlanforgalmazó befektetési alap) finanszírozója, az FHB Kereskedelmi Bank Zrt. a Dunaújváros 114/3/A/1-13. hrsz., a Polgár 606/1/A/1, 5 hrsz., a Kaposvár 372/3/A/4. hrsz., a Csopak 462/3, 476/1-3, 480/11. hrsz., az Albertirsa 2952/5. hrsz., valamint a Budapest I. ker. 7169/0/A/2. hrsz. ingatlanok esetében jelezte biztosítékai érvényesítése iránti igényét (jelzálogjogok alternatív érvényesítése útján, amelynek során nevezett ingatlanok tulajdonjoga a hitelintézet érdekében, a hitelintézet által megbízott személy (ÁRVEREZŐ HÁZ Szolgáltató és Árverező Zrt.) útján árlejtéses nyilvános árverés keretében kerülne átruházásra 2012. június 22. napján 10.00 órai kezdettel a 1053 Bp., Szép u. 2. szám alatt).

A hitelintézet által az alternatív értékesítés során érvényesíteni kívánt ármeghatározás feltehetőleg nem szolgálja az érintett ingatlanok piacon elérhető legmagasabb áron történő értékesítését. Ennek megakadályozása érdekében az Alapkezelő jelenleg vizsgálja a lehetséges és szükséges jogi lépéseket a befektető védelmi szempontok szem előtt tartásával. Az előbbi körülmények ugyanakkor a MAG Ingatlanbefektetési Alap nettó eszközértéke tekintetében bizonytalanságokat eredményezhetnek, erre figyelemmel az Alapkezelő kezdeményezte a befektetési jegyek tőzsdei kereskedésének felfüggesztését.